

ООО "Курские просторы"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 0274-01/И-038

Заказчик: Администрация Косоржанского сельсовета

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

"Водоснабжение ул. Школьная, ул. Заречная с. Косожа
Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области"

Материалы по обоснованию.

45/85-03.19.-ППТ2

Директор ООО "Курские просторы"

Косицкий А.И.

г. Курск 2019г.

ООО "Курские просторы"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 0274-01/И-038

Материалы по обоснованию

Директор ООО "Курские просторы"

Косицкий А.И.

г. Курск 2019г.

ООО "Курские просторы"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 0274-01/И-038

Раздел 3.

Материалы по обоснованию проекта планировки
территории.
Графическая часть.

2019г.

Сооружения и объекты инженерной инфраструктуры

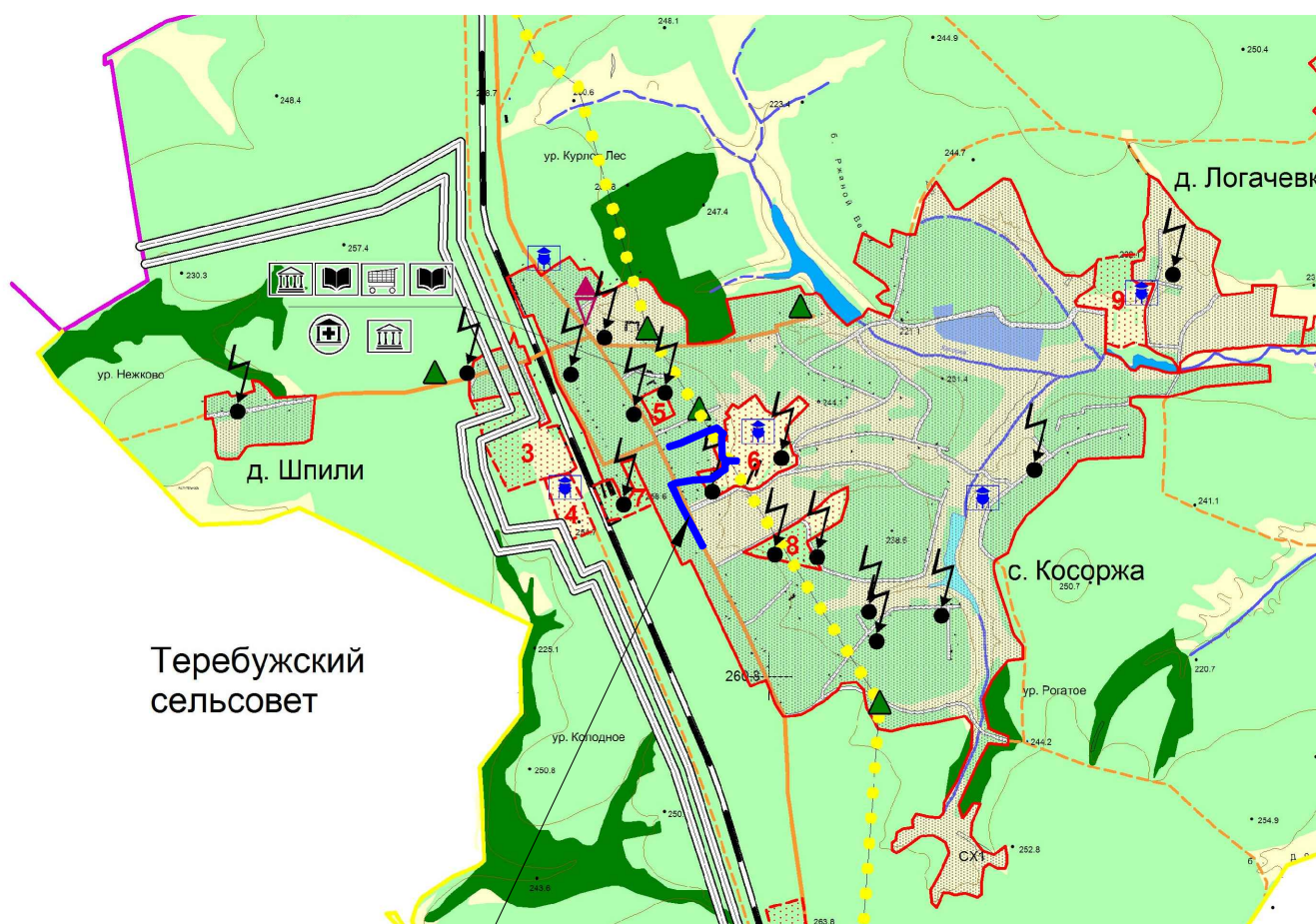


Page 10 of 10

--



- водонапорная башня



границы территории, в отношении
которой осуществляется подготовка
проекта планировки

45/85-03.19.-ППТ1.41

Проект планировки территории
"Водоснабжение ул. Школьная, ул. Заречная с. Косожа Косоржанского сельсовета
Щигровского района Курской области"

Заказчик:
Администрация Косоржанского
сельсовета

масштаб	Лист	Листов
1:10000	1	1

Схема расположения элементов
планировочной структуры

ООО "Курские просторы"

Проверил	Косицкий А.И.
Исполнитель	Просолупов Г.Н.

C

Ю

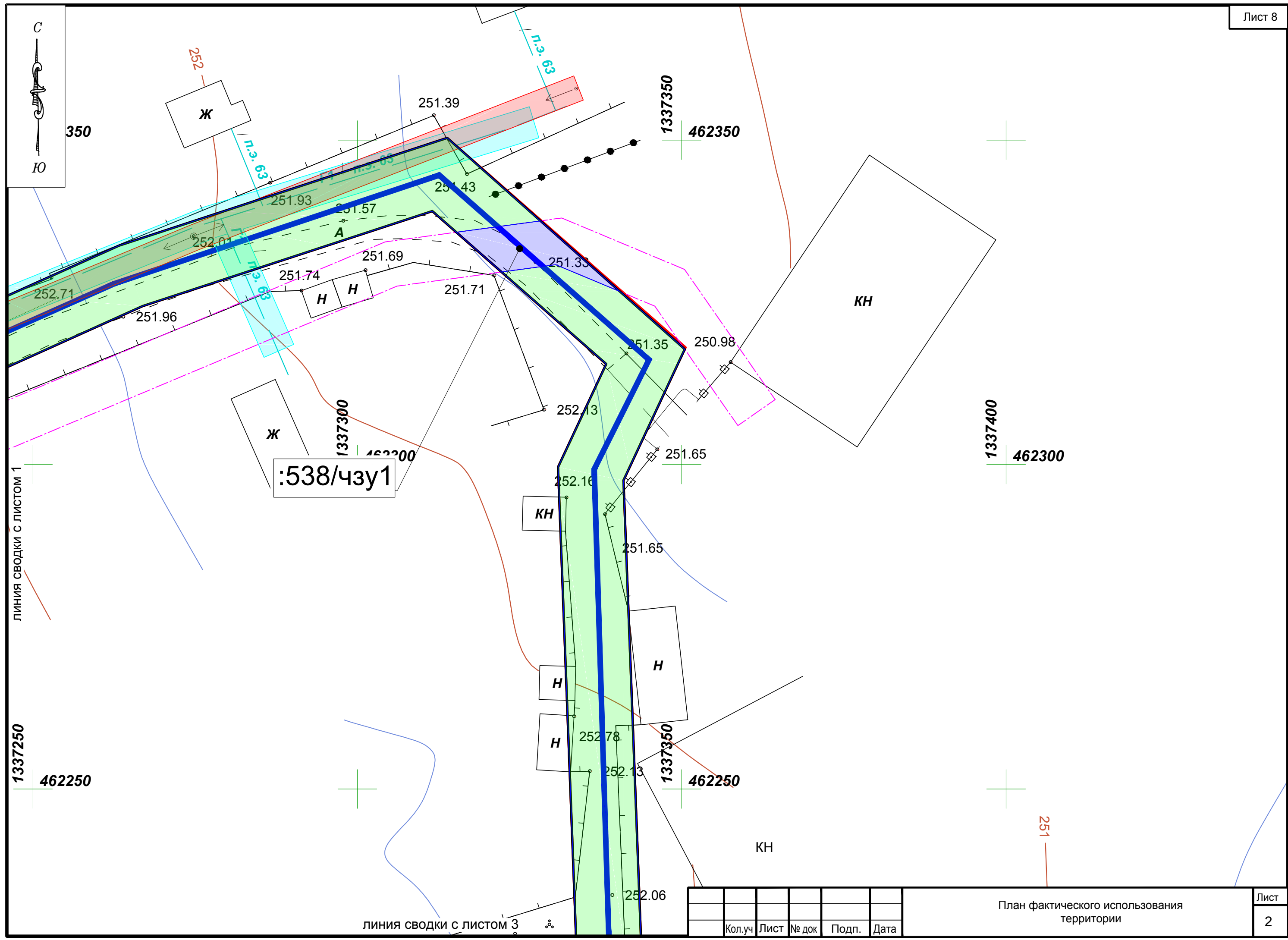


Врезка в сущ. сеть №2



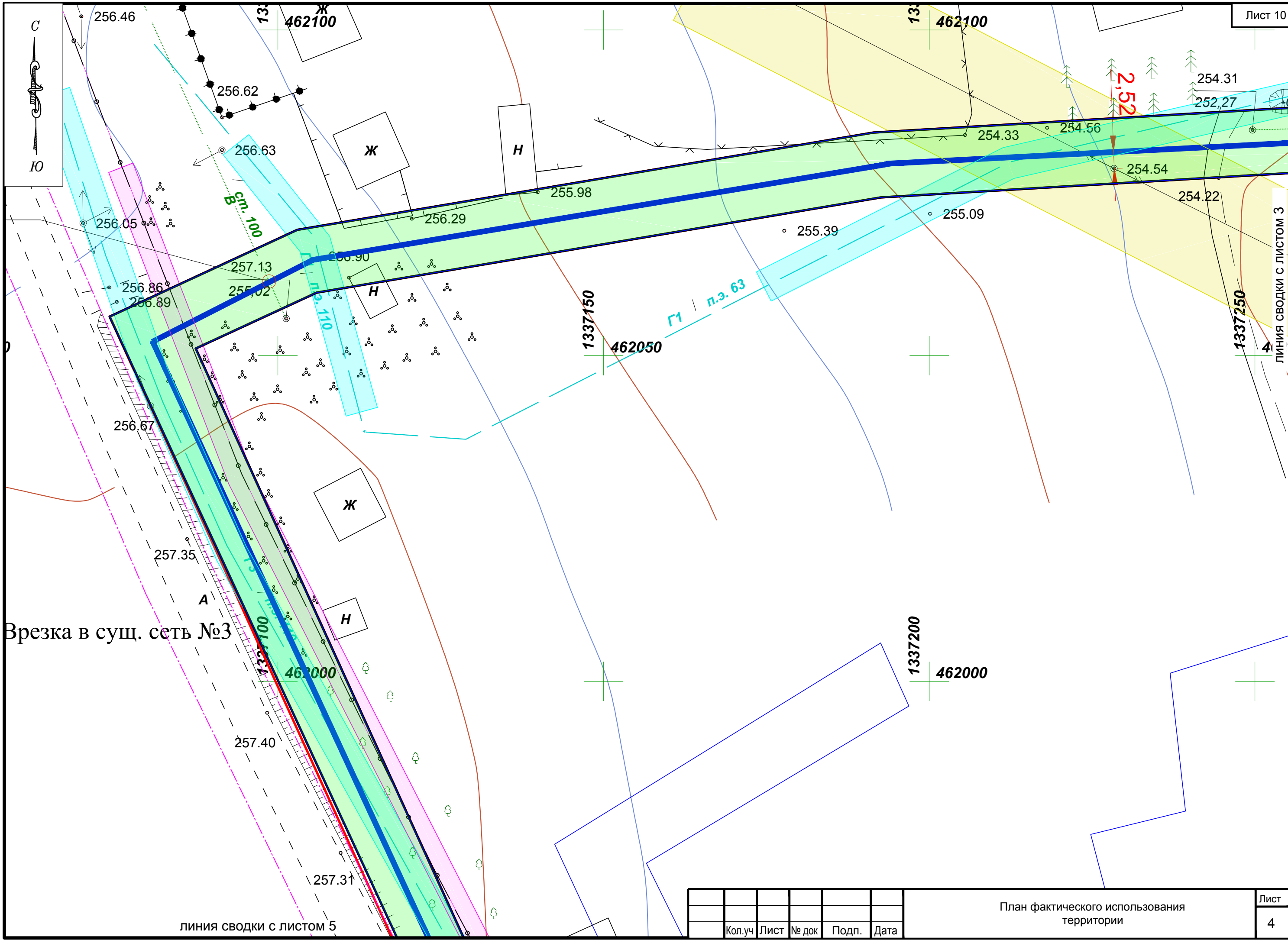
— примечание: объектов культурного наследия, особо охраняемых территорий, лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на проектируемой территории нет. Границы СЗЗ проектируемого водопровода аналогичны красным линиям.

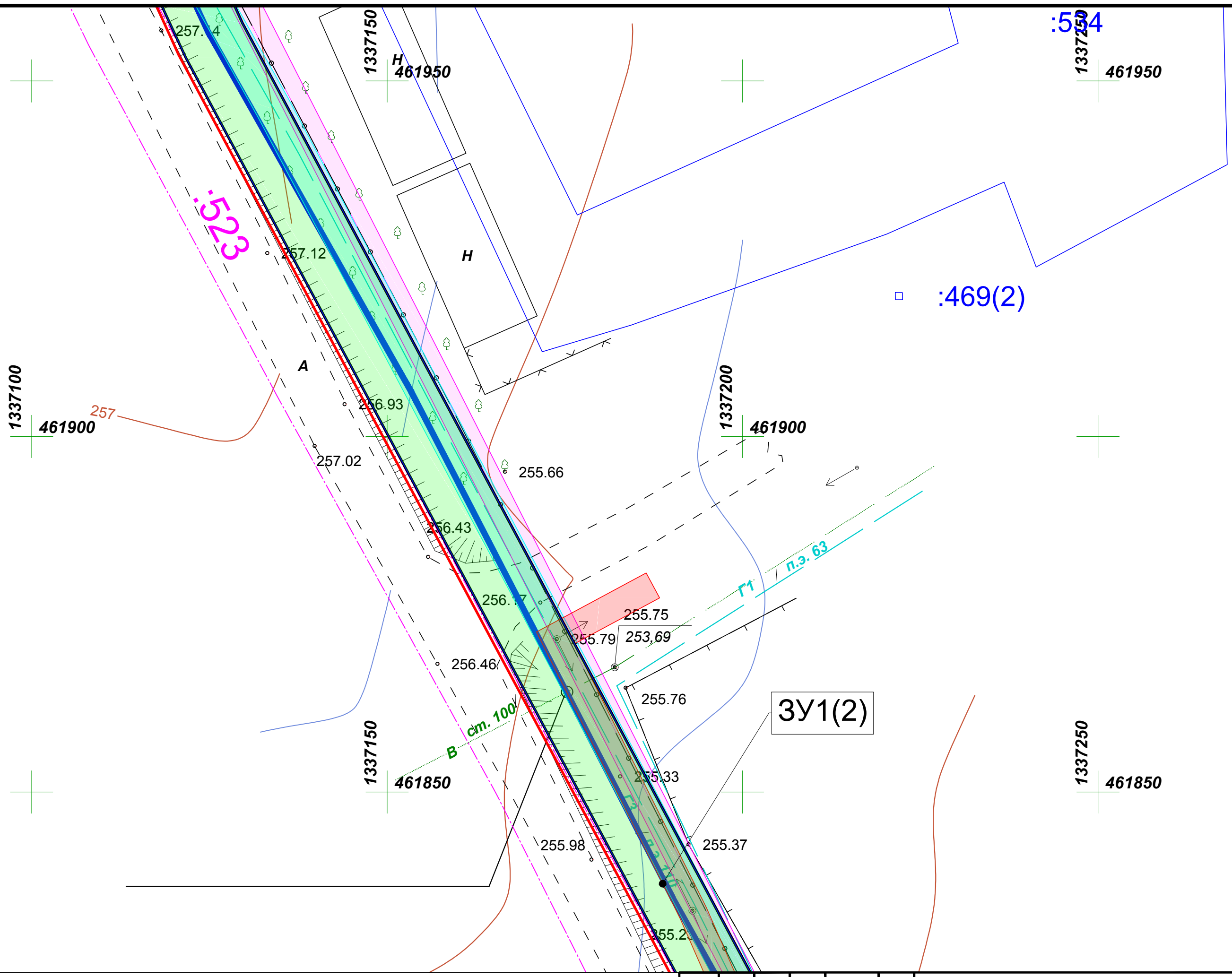
						45/85-03.19.-ППТ1.42			
						Проект планировки территории "Водоснабжение ул. Школьная, ул. Заречная с. Косожа Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области"			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Заказчик: Администрация Косоржанского сельсовета	масштаб	Лист	Листов
							1:500	1	6
							ООО "Курские просторы"		
Проверил		Косицкий А.И.							
Исполнитель		Просолупов Г.Н.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки / Схема границ зон с особыми условиями использования территорий			



	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

План фактического использования территории





линия сводки с листом 5

Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

План фактического использования территории



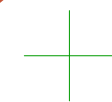
256



Врезка в сущ. сеть №4

1337150
461750

255

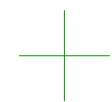


1337200
461700

:142



1337250
461750
КЖ



1337300
461700

:535(7)

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 3

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 5

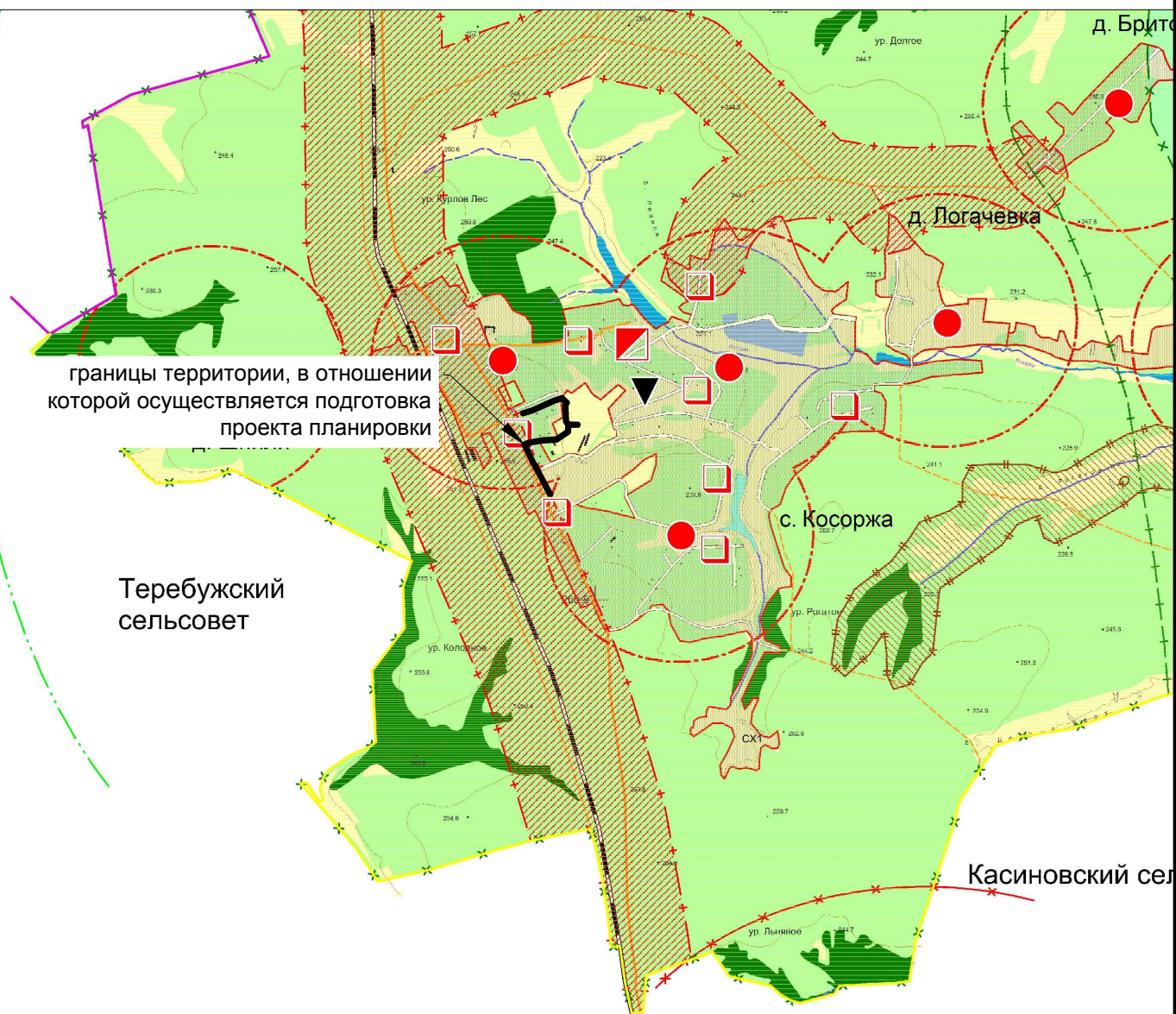
Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

План фактического использования территории



- радиус действия проектируемого ОППО в д. Кашиновка
- радиус действия ПЧ-Щигровская
- граница зоны возможной радиационной опасности при аварии на Нововоронежской АЭС
- граница зоны возможного сильного заражения при аварии на Курской АЭС
- радиус действия сирены
- зона возможного химического заражения при авариях с АХОВ на автотранспорте и железной дороге с хлором
- зона возможного химического заражения при авариях с АХОВ на автотранспорте и железной дороге с аммиаком
- зона возможного поражения при авариях с СУГ, ГСМ на автотранспорте и железной дороге

- защитное сооружение
- искусственный пожарный водоем (резервуар), проектируемый (1 очередь)
- устройство оповещения (ЭС-40)
- пункт управления сельсовета



						45/85-03.19.-ППТ2.Ч3					
						Проект планировки территории "Водоснабжение ул. Школьная, ул. Заречная с. Косожа Косоржанского сельсовета Щигровского района Курской области"					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						
						Заказчик: Администрация Косоржанского сельсовета			масштаб	Лист	Листов
									1:10000	1	1
Проверил	Косицкий А.И.					Схема границ территорий, подверженных рisku возникновения ЧС природного и техногенного характера			ООО "Курские просторы"		
Исполнитель	Просолупов Г.Н.										



Врезка в сущ. сеть №2

В местах пересечения проектируемых сетей с существующими коммуникациями земляные работы вести вручную, в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих пересекаемые сети

Врезка в сущ. сеть №1

75  • 250.13

251.82

250.45

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 2

45/85-03.19.-ППТ2.44

Проект планировки территории
"Водоснабжение ул. Школьная, ул. Заречная с. Косожа Косоржанского сельсовета
Щигровского района Курской области"










Заказчик:
Администрация Косоржанского
сельсовета

масштаб	Лист	Листов
1:500	1	2

Схема конструктивных и планировочных решений

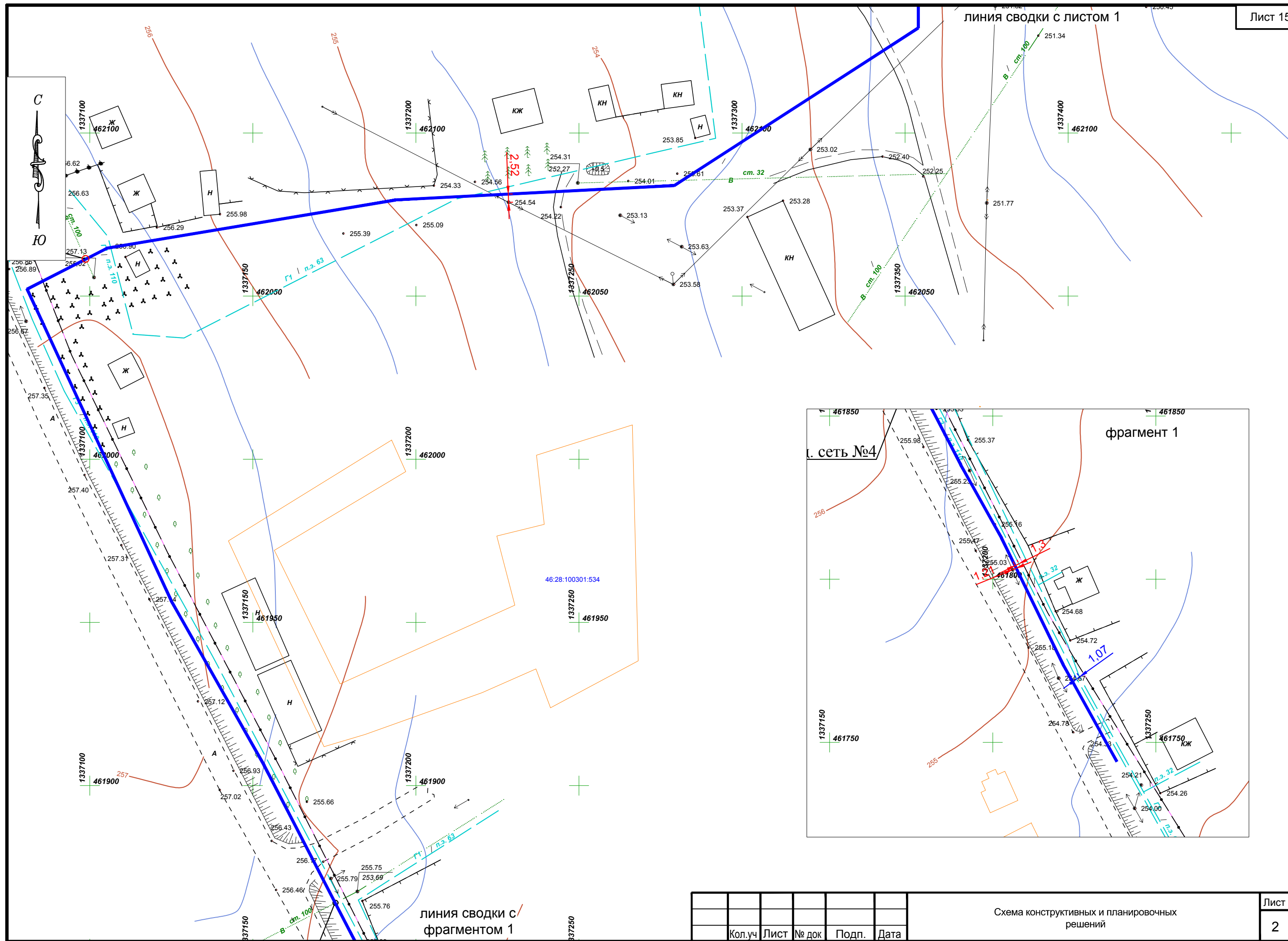
ООО "Курские просторы"

Условные обозначения:

	В1		проектируемая сеть водоснабжения
	В		существующая сеть водоснабжения
	1		колодец на сети
	ПГ-1		колодец на сети с пожарным гидрантом
	Г		существующий газопровод
			существующий кабель

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дат
Проверил	Косицкий А.И.				
Исполнитель	Просолупов Г.Н.				

Проверил	Косицкий А.И.
Исполнитель	Просолупов Г.Н.



ООО "Курские просторы"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 0274-01/И-038

Раздел 4.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.

2019г.

2.1 Описание природно-климатических условий территории

Территория проекта планировки относится к строительно-климатической зоне II Б, характеризующейся как благоприятная для градостроительного освоения.

Климат области умеренно-континентальный. Он характеризуется холодной зимой, относительно теплой и дождливой осенью, умеренно теплым летом, высокой влажностью воздуха. Наиболее холодный месяц - январь ($-9,3^{\circ}\text{C}$), наиболее теплый - июль ($+18,7^{\circ}\text{C}$), данные о температуре воздуха приняты по метеостанции Курск.

Атмосферные осадки играют существенную роль в гидрологическом режиме и, в частности, в процессе формирования стока пересекаемых водотоков. Осадкам свойственна большая изменчивость во времени и по площади. Среднегодовое количество осадков составляет в теплый период - 200 мм, в холодный - 510 мм.

Район можно отнести к зоне умеренного увлажнения. Около 16% (95 мм) от общего количества осадков выпадает в твердом виде с ноября по март и за счет таяния снегового покрова на водосборе формирует весеннее половодье

Большая часть осадков (388 мм) выпадает с апреля по сентябрь в виде дождя и сказывается на формировании стока временных водотоков, малых и средних рек.

По географическому положению рассматриваемая территория находится под воздействием различных воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы. Преобладающее за год направление ветра - юго-западное и западное. Среднегодовая скорость ветра на высоте флюгера (11 м) - 9 м/сек (метеостанция Курск).

Абсолютные отметки земли по трассе сети водопровода изменяются от 211.80 до 215.12 метров в Балтийской системе высот.

Рельеф участка строительства относительно ровный с уклоном на запад.

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории не предусмотрена так как строительство несет локальный характер по существующему рельефу и изменения рельефа не планируется.

На основании приказа Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр "Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории", схема вертикальной планировки не разрабатывалась.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2.2 Организация улично-дорожной сети.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не выполняется так как не предусматривается размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

Предусматривается локальная организация движения и ограждения мест производства работ для обеспечения безопасности производства работ. Мероприятия по ограничению движения в местах производства работ должны выполняться согласно методическим рекомендациям ОДМ 218.6.019–2016 (ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО

(РОСАВТОДОР)) Основными принципами обеспечения безопасности движения в местах производства дорожных работ являются:

- заблаговременное предупреждение участников дорожного движения об опасности, создаваемой дорожными работами и ее характере;
- четкое обозначение направлений объезда имеющихся на проезжей части препятствий, а при устройстве объезда ремонтируемого участка - его маршрута;
- создание безопасных режимов движения, как на участках производства работ, так и на подходах к данным участкам;
- создание безопасных условий для рабочих, производящих дорожные работы.

2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Строительство водопровода осуществляется в пределах технологической полосы отвода. Строительная полоса сооружения представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства, в том числе:

- Основные - строительные, строительно-монтажные и специальные строительные работы.
- Вспомогательные - погрузка, транспортировка и разгрузка, изоляционных, и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР;
- Обслуживающие - контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельный участок, предоставляемый для размещения линейного объекта, выделяется из состава земель населенных пунктов краткосрочное пользование на период строительства и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно оси объекта.

Во временное пользование (на период строительства) отводятся земли под трассу сетей водопровода, проложенную открытым способом, и рабочие котлованы. Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам различной категории. Складирование материалов, размещение строительных машин и механизмов осуществляется непосредственно на отведенной во временное пользование полосе отвода.

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемых сетей водоснабжения определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов минерального и растительного грунта.

Отрывка траншей осуществляется экскаватором. Минеральный и растительный грунт складировается непосредственно в зонах работ. Добор грунта за экскаватором осуществляется вручную. Обратная засыпка траншей, выполняется бульдозером, при стесненных условиях прокладки - экскаватором или вручную.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Для расчета полосы временного отвода земель под строительство сетей водоснабжения использована следующая литература:

- СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов» п.7.7.;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов».

Временный отвод земли для трассы водоснабжения составляет 11768 м².

Пересечения

Все работы по строительству водопровода на пересечении с инженерными коммуникациями производить только на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

Переустройство, реконструкция и внесение каких-либо изменений в работу существующих инженерных сетей, при реализации данного проекта не требуется.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Ведомость пересечений планируемой территории с водными объектами и объектами капитального строительства

Автодорога	Река	Газопровод	Водопровод	Канализация	Линия связи	Теплосеть	Сети электроснабжения			
							ЛЭП 0,4кВ	ЛЭП 10кВ	ЛЭП 35кВ	ЛЭП 110кВ
1	-	3	-	-	-	-	3	2	-	-